

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



BELLISSIMO ATTICO 4.5 LOCALI SU UN SOLO PIANO CON SPLENDIDA TERRAZZA

via Cappella 2 | 6616 Losone | Riferimento : 96166

Prezzo su richiesta

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	4
Immagini grandi	6

BELLISSIMO ATTICO 4.5 LOCALI SU UN SOLO PIANO CON SPLENDIDA TERRAZZA

CH-6616 Losone | via Cappella 2 | Prezzo su richiesta



Bellissimo attico 4.5 locali su un solo piano con una splendida terrazza vivibile quasi tutto l'anno. Zona molto tranquilla e soleggiata. Vicinanza ai mezzi pubblici, alla banca, posta e a tutto quanto necessario quotidianamente. Completamente ristrutturato nel 2005. Prezzo per due posteggi coperti e uno esterno a CHF 110'000.-.

DATI GENERALI

Riferimento: 96166

Tipo: Attico

Disponibilità: Da convenire

locali: 4.5

Camere: 3

Bagni: 2

Piano: 4° piano

Superficie abitabile: 150 m²

Superficie dei pavimenti: 150 m²

Superficie utile lorda: 150 m²

Ultime ristrutturazioni: 2005

Parcheggi: 3



DATI GENERALI

CH-6616 Losone | via Cappella 2 | Prezzo su richiesta

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Seminterrato	1
Tipo	Attico	Tipo di riscaldamento	Nafta
Riferimento	96166	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Residenza secondaria	Autorizzato	Altitudine	300 m
locali	4.5	Superficie abitabile	150 m ²
Camere	3	Superficie utile lorda	150 m ²
Bagni	2	Superficie dei pavimenti	150 m ²
Numero servizi	2	Superficie terrazza	165 m ²
Piano	4° piano	Posti auto totali	3 CHF 110'000.-
Ultime ristrutturazioni	2005	Parcheggio interno	2
Numero totale di piani	4	Parcheggio esterno	1
Numero di livelli del bene	1		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Quartiere residenziale
- Verdeggiante
- Montagne
- Negozi
- Posta
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti
- Parco giochi
- Asilo/nido
- Scuola primaria
- Scuola secondaria

ESTERNO

- Terrazza/e
- Giardino
- Calmo/tranquillo

INTERNO

- Ascensore
- Cantina
- Locale bicicletta
- Sauna
- Bagno turco
- Caminetto
- Luminoso

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Lavatrice
- Doccia
- Vasca da bagno

PAVIMENTO

- Piastrelle

STATO

- Come nuovo
- Ristrutturato

ESPOSIZIONE

- Nord
- Sud
- Est
- Ovest

LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
- Vista libera
- Panoramico
- Montagne
- Alpi

STILE

- Moderno

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare

FOTO



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch

