

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



VENDESI APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI A MINUSIO

Via Verbano 9 | 6648 Minusio | Riferimento : 5258842

CHF 830'000.-

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

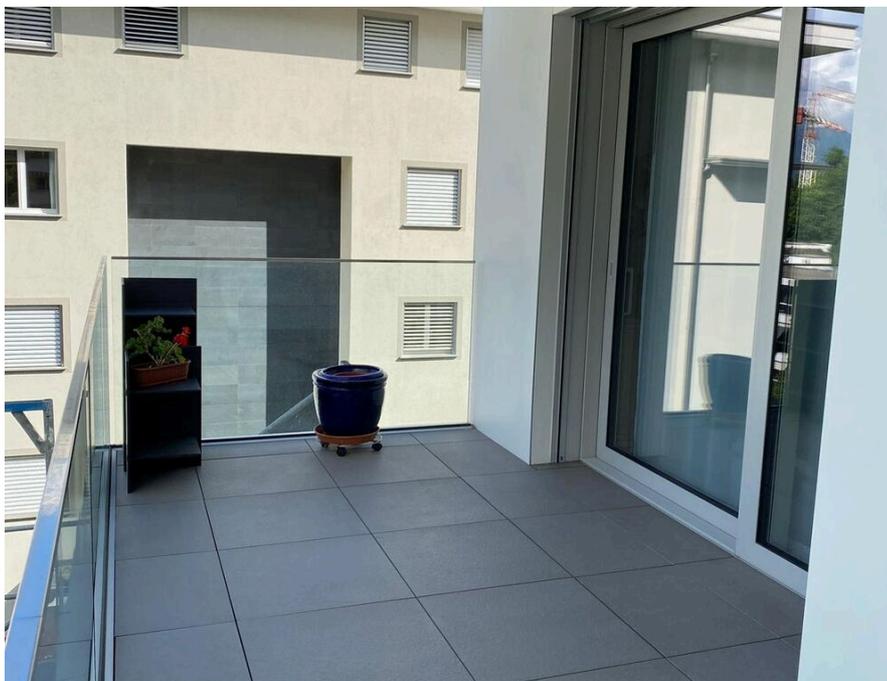
■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	6

VENDESI APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI A MINUSIO
CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 830'000.-



Vendesi appartamento di 3.5 locali in nuova palazzina a Minusio.

Scopri la bellezza di questo appartamento luminoso e accogliente, incastonato tra la natura verde, montagne maestose e a pochi passi dal lago. Situato in una zona comoda, questo appartamento promette una qualità di vita senza pari e ogni angolo è stato progettato con cura, riflettendo uno stile di carattere.

L'appartamento dispone di una cucina attrezzata con elettrodomestici Miele, vetroceramica a induzione e una piastra di cottura (teppanyaki), forno, cappa a scomparsa e lavastoviglie.

Due camere da letto, bagni con doccia. Dispone di una cantina e di una lavanderia privata con possibilità di posare il lavello (macchine acquistabili su richiesta).

E' dotata di riscaldamento e raffrescamento con termopompa.

Goditi la praticità della vita urbana con negozi, ristoranti, e servizi essenziali a portata di mano, oltre a un comodo accesso ai trasporti pubblici. Non lasciarti sfuggire questa occasione.

2 posteggi disponibili in autorimessa I e J a CHF 40'000.-- l'uno. Disponibile ricarica per auto elettrica.

Nello stabile sono ammessi animali.

Possibilità di collegare l'appartamento con il 2.5 locali sullo stesso piano.

DATI GENERALI

Riferimento: 5258842

Tipo: Appartamento nuovo

Disponibilità: Da convenire
locali: 3.5

Camere: 2

Bagni: 2

Piano: 2° piano

Superficie abitabile: 78.4 m²



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



CONTATTO PER VISITA

E-mail : info@mediagest.ch

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58

DATI GENERALI

CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 830'000.-

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Bagni	2
Tipo	Appartamento nuovo	Piano	2° piano
Riferimento	5258842	Superficie abitabile	78.4 m ²
locali	3.5	Superficie terrazza	13.3 m ²
Camere	2	Parcheggio interno	2 non incluso CHF 80'000.-

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Montagne
- Lago
- Negozi
- Banca
- Posta
- Ristorante(i)
- Fermata Bus

ESTERNO

- Terrazza/e
- Vegetazione

INTERNO

- Ascensore
- Cucina aperta
- Cantina
- Luminoso
- Con stile

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Vetroceramica
- Fornello a induzione
- Forno
- Frigorifero
- Congelatore
- Lavastoviglie
- Connessioni per la colonna lava-asciuga
- Doccia

PAVIMENTO

- Parquet

VISTA

- Bella vista
- Lago
- Montagne

Mediagest SA

Società di gestione immobiliare

- Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
- Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
- Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



FOTO



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

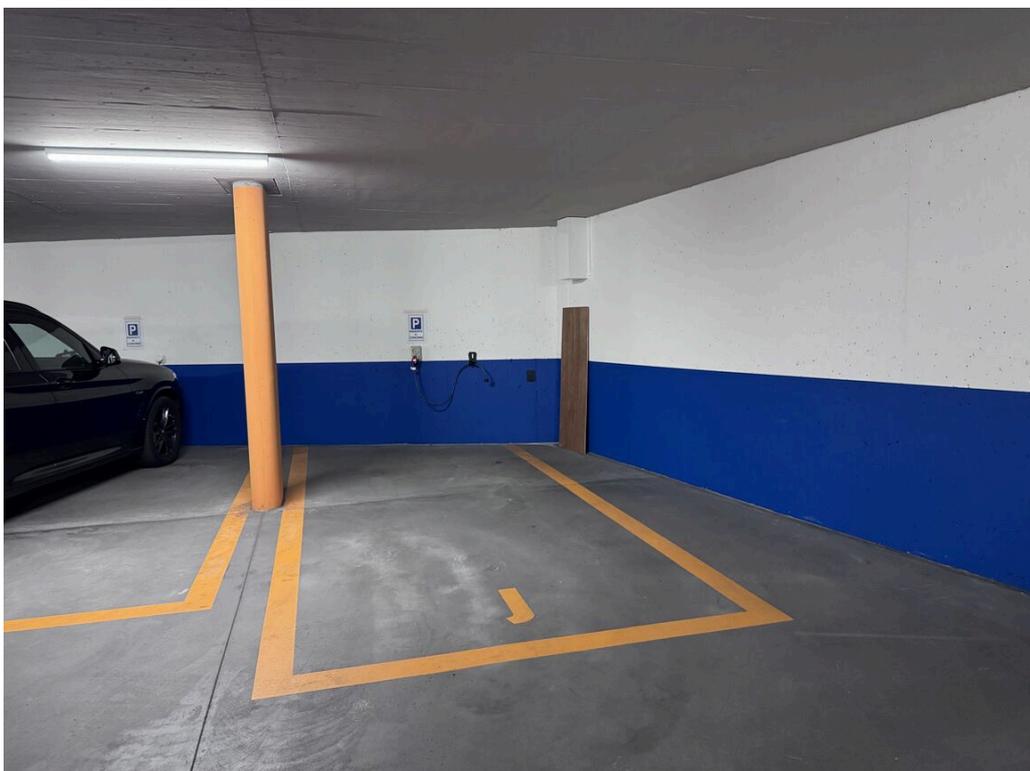
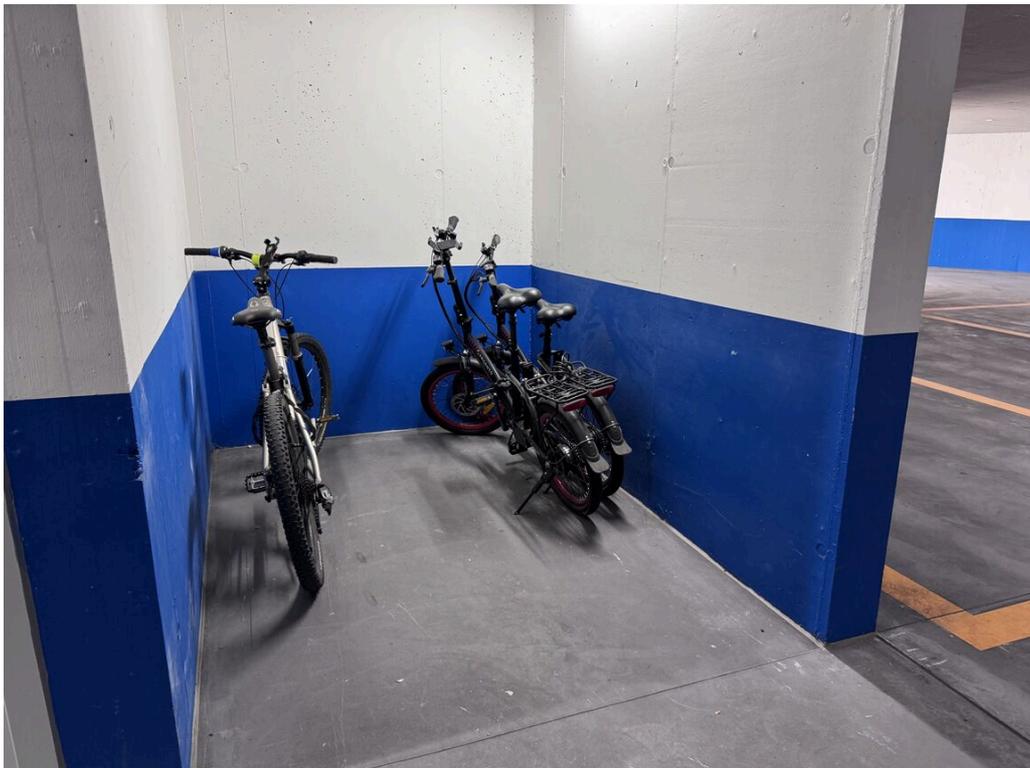
■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare



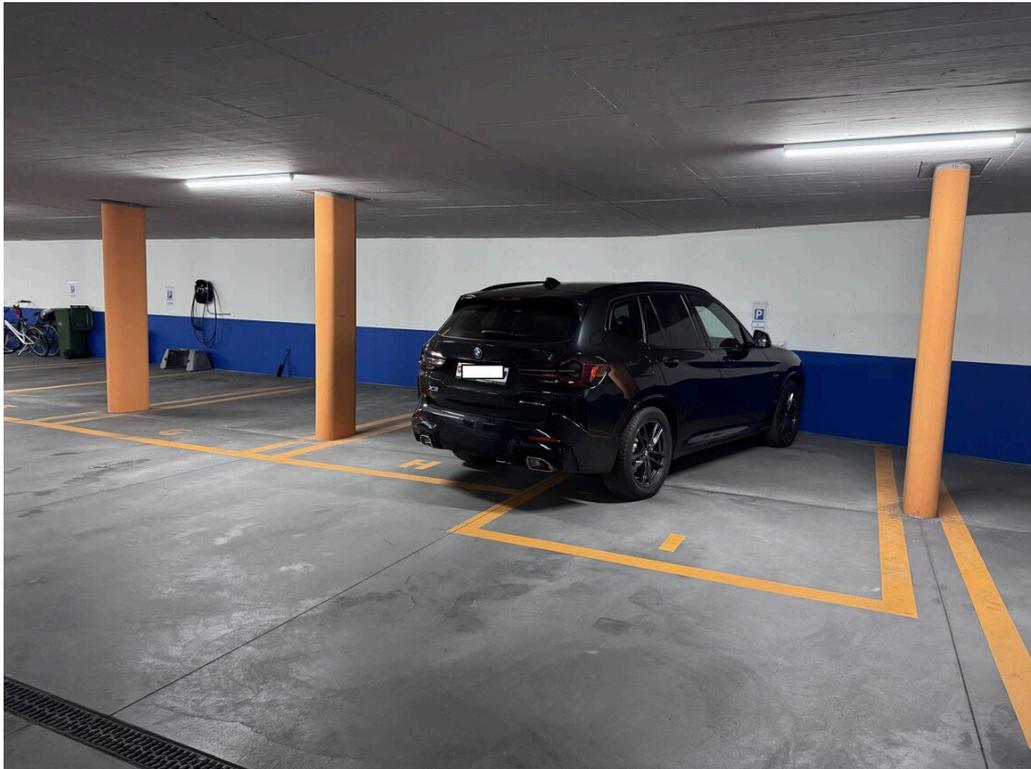
Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare

VISTA INTERIORE



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



VISTA ESTERIORE

