

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 750 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



VENDESI APPARTAMENTO DI 2.5 LOCALI A MINUSIO

Via Verbano 9 | 6648 Minusio | Riferimento : 5257972

CHF 610'000.-

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	5
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	6
Immagini grandi	7

VENDESI APPARTAMENTO DI 2.5 LOCALI A MINUSIO

CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 610'000.-



Vendesi appartamento di 2.5 locali in nuova palazzina a Minusio.

Scopri la bellezza di questo appartamento luminoso e accogliente, incastonato tra la natura verde, montagne maestose e a pochi passi dal lago. Situato in una zona comoda e tranquilla, questo appartamento promette una qualità di vita senza pari. Ogni angolo è stato progettato con cura, riflettendo uno stile di carattere.

L'appartamento dispone di una cucina attrezzata con elettrodomestici Zug, vetroceramica a induzione, forno, lavastoviglie e mobili Lago Design. La camera spaziosa offre l'uscita sul terrazzo, un bagno con doccia e un bagno con spazio per posa colonna lavasciuga (macchine comprese). L'abitazione è dotata di riscaldamento e raffrescamento con termopompa. Dispone di una cantina.

Goditi la praticità della vita urbana con negozi, ristoranti, e servizi essenziali a portata di mano, oltre a un comodo accesso ai trasporti pubblici. Non lasciarti sfuggire questa occasione.

Posteggio H a disposizione in autorimessa a CHF 40'000.--.
Disponibile ricarica per auto elettrica.

Nello stabile, sono ammessi animali.

Possibilità di collegare l'appartamento con il 3.5 locali sullo stesso piano.

DATI GENERALI

Riferimento: 5257972

Tipo: Appartamento nuovo

Disponibilità: Da convenire
locali: 2.5

Camere: 1

Bagni: 2

Piano: 2° piano

Superficie abitabile: 50.4 m²



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



CONTATTO PER VISITA

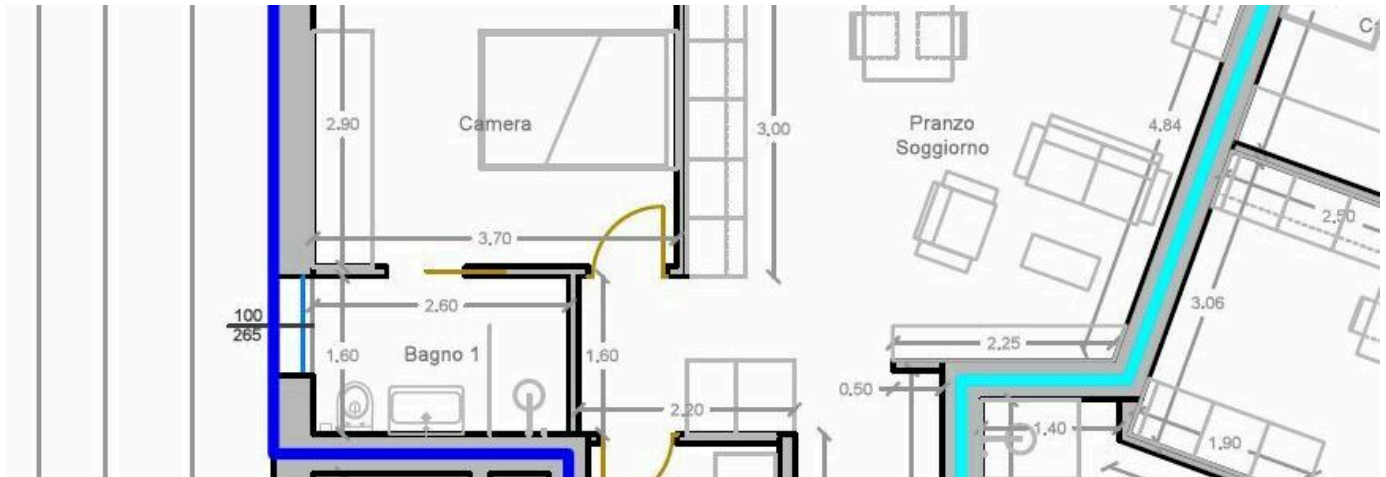
E-mail : info@mediagest.ch

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58

SITUAZIONE

CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 610'000.-



Trasporti pubblici	300 m
Negozi	800 m
Ristoranti	300 m

DATI GENERALI

CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 610'000.-

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Bagni	2
Tipo	Appartamento nuovo	Piano	2° piano
Riferimento	5257972	Superficie abitabile	50.4 m ²
locali	2.5	Superficie terrazza	10.4 m ²
Camere	1	Parcheggio interno	1 non incluso CHF 40'000.-

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Montagne
- Lago
- Negozi
- Banca
- Posta
- Ristorante(i)
- Fermata Bus

INTERNO

- Ascensore
- Cucina aperta
- Cantina
- Luminoso
- Con stile

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Vetroceramica
- Fornello a induzione
- Forno
- Frigorifero
- Congelatore
- Lavastoviglie
- Doccia

PAVIMENTO

- Parquet

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare

VISTA ESTERIORE



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

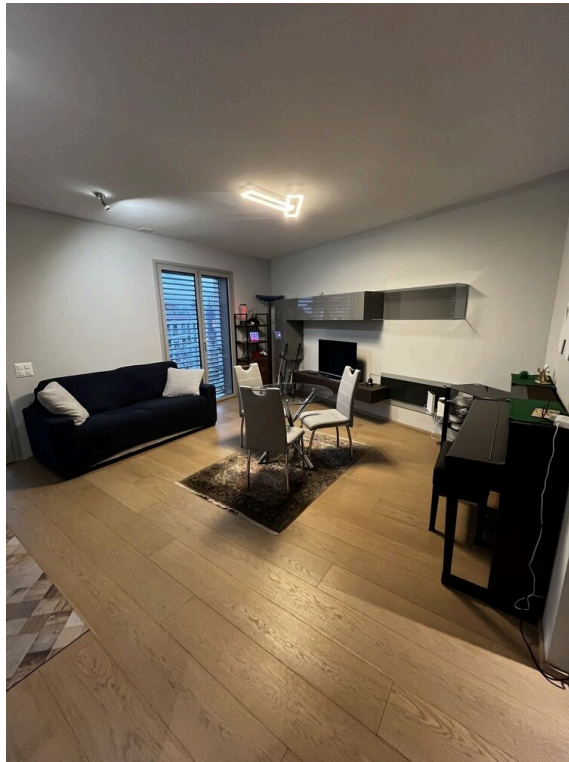


Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare

VISTA INTERIORE



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

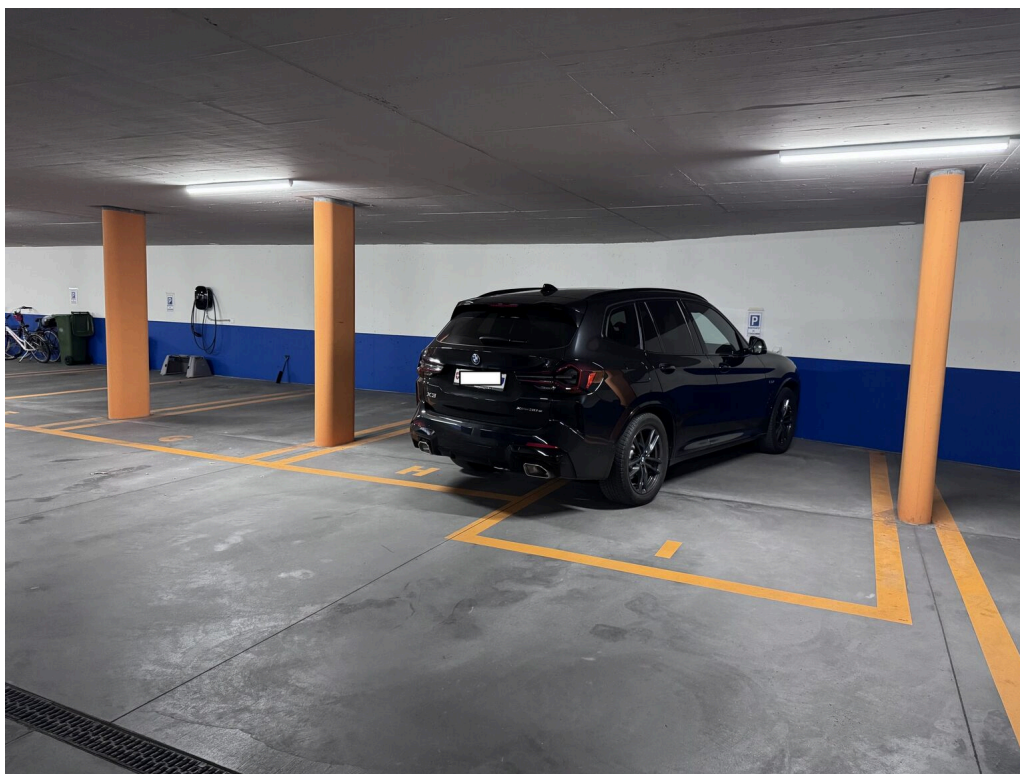
■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch

 **MEDIAGEST SA**
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



FOTO

